



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS Séance du 26/02/2025

Nombre de conseillers en exercice	16
Nombre de présents	11
Nombre de pouvoirs	2
Nombre de votants	13

L'an deux mille vingt-quatre et le vingt du mois de décembre à quinze heures, le Conseil Communautaire s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, en présentiel et par visioconférence sous la présidence de Madame le Dr Maryse ETZOL, Présidente.

Date de convocation du conseil communautaire : **20/02/2025**

	Présent	Absent excusé	Absent
Dr Maryse ETZOL	X		
M. Jean-Claude MAES	X		
M. François NAVIS	X		
Mme Francette JACQUES		X	
Mme Géraldine BASTARAUD	X		
M. Edmond LANCLAS			X
M. Joël TOTO	X		
Mme Maguy FUMONT-SAMSON		X	
M. Kylian ROMAIN	X		
Mme Joselaine GELABALE			X
M. Guy ACCIPE	X		
M. Jacques MALADIN	X		
Mme Kénia MALADIN-NEBOT	visio		
Mme Betty BESRY	visio		
M. Salif FABULAS	X		
M. Camille PELAGE	Démissionnaire non remplacé		

Secrétaire de séance : Mme Géraldine BASTARAUD

Délibération n°2025-02-03
AVENANT N°1 AU CONTRAT DE CONCESSION DE SERVICE PUBLIC D'EAU ET
D'ASSAINISSEMENT

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2224-12-2 à L.2224-12-5 ;

Vu le contrat de délégation de service public pour la gestion du service d'assainissement passé entre la Communauté de Communes de Marie Galante et Karuker'Ô entré en vigueur le 01/01/2023 et notamment son article 62,

Considérant qu'à ce jour les équipements des ouvrages d'assainissement collectif du lotissement des Caps sur la commune de Capesterre, des quartiers de Chalet sur la commune de Saint Louis, de 3ème pont et de Faup sur la commune de Grand-Bourg ne sont pas intégrés au périmètre concédé,

Madame la Présidente expose :

Par un contrat en date du 1er janvier 2023, la Communauté de Communes de Marie-Galante a délégué à la société Karuker'Ô, la gestion du service public de l'assainissement collectif pour une durée de 10,5 ans, à compter du 1er janvier 2023.

A ce jour les équipements des ouvrages d'assainissement collectif du lotissement des Caps sur la commune de Capesterre, des quartiers de Chalet sur la commune de Saint Louis, de 3ème pont et de Faup sur la commune de Grand-Bourg ne sont pas intégrés au périmètre concédé et inscrit dans l'annexe 2 « Biens de retour » du Contrat.

La CCMG dispose actuellement de la maîtrise foncière des ouvrages du lotissement quartier Chalet. Les accès aux installations du quartier Faup seront obtenues d'ici la fin du 1er semestre 2025.

La CCMG travaille actuellement pour l'obtention de la maîtrise du foncier du PR du 3ème pont situé à Grand-Bourg ainsi que pour le lotissement des Caps à Capesterre.

Ainsi, il est proposé de pouvoir échelonner, si besoin, la prise en charge de ces nouveaux ouvrages dans le périmètre de la Concession actuelle à partir du 1er janvier 2025.

Aux termes de l'article 4.1 relatif au périmètre de la concession du contrat qui stipule que "La collectivité se réserve le droit de modifier le périmètre en cours de contrat pour tout motif lié à l'intérêt du service public dans les conditions définies à l'article 62" et de l'article 62.2 relatif aux conditions de révision de la rémunération qui prévoit que si les conditions d'exploitation sont modifiées avec la mise en service de nouveaux ouvrages dans le périmètre de la concession, il convient de réviser la rémunération du Concessionnaire au travers d'un avenant au contrat actuel.

Après négociation avec le délégataire, les nouveaux tarifs proposés représentent une augmentation de 9,5 % au titre de l'assainissement et de 0,81 % au titre de l'eau potable :

EAU POTABLE

Part fixe eau potable (abonnement)

Diamètre du compteur de l'abonné	Montant semestriel €HT/semestre/compteur Périmètre initial (€ en date de 2023)	Montant semestriel €HT/semestre/compteur Périmètre initial (€ en date de 2025)	Montant semestriel €HT/semestre/compteur Ajout du quartier de Chalet (€ en date de 2023)	Montant semestriel €HT/semestre/compteur Ajout du quartier de Chalet (€ en date de 2025)	Montant semestriel €HT/semestre/compteur Ajout des quartiers de Faup, PR 3 ^{ème} pont et des Caps (€ en date de 2023)	Montant semestriel €HT/semestre/compteur Ajout des quartiers de Faup, PR 3 ^{ème} pont et des Caps (€ en date de 2025)
Compteur diam 15 mm	53,04 € HT	55,505 € HT	+ 0.21 € HT	+ 0.22 € HT	+ 0.22 € HT	+ 0.23 € HT
Compteur diam 20 à 30 mm	125,1 € HT	130,915 € HT	+ 0.50 € HT	+ 0.52 € HT	+ 0.51 € HT	+ 0.54 € HT
Compteur diam 40 à 80mm	125,1 € HT	130,915 € HT	+ 0.50 € HT	+ 0.52 € HT	+ 0.51 € HT	+ 0.54 € HT
Autres diamètres	125,1 € HT	130,915 € HT	+ 0.50 € HT	+ 0.52 € HT	+ 0.51 € HT	+ 0.54 € HT

Part proportionnelle aux volumes consommés

Diamètre du compteur de l'abonné	Montant €HT/m3 (€ en date de 2023) Périmètre initial	Montant €HT/m3 (€ en date de 2025) Périmètre initial	Montant €HT/m3 (€ en date de 2023) Ajout du quartier de Chalet	Montant €HT/m3 (€ en date de 2025) Ajout du quartier de Chalet	Montant €HT/m3 (€ en date de 2023) Ajout des quartiers de Faup, PR 3 ^{ème} pont et des Caps	Montant €HT/m3 (€ en date de 2025) Ajout des quartiers de Faup, PR 3 ^{ème} pont et des Caps
De 0 à 80 m ³ / semestre inclus	1.62 € HT	1,695 € HT	+ 0.006 € HT	+ 0.007 € HT	+ 0.007 € HT	+ 0.007 € HT
De 81 à 200 m ³ / semestre inclus	2,12 € HT	2,219 € HT	+ 0.008 € HT	+ 0.009 € HT	+ 0.009 € HT	+ 0.009 € HT
Au-delà de 200 m ³ / semestre inclus	3.18 € HT	3,328 € HT	+ 0.013 € HT	+ 0.014 € HT	+ 0.013 € HT	+ 0.014 € HT

ASSAINISSEMENT

	Montant (€ HT en date de 2023) Contrat initial	Montant (€ HT en date de 2025) Contrat initial	Montant (€ HT en date de 2023) Ajout du quartier de Chalet	Montant (€ HT en date de 2025) Ajout du quartier de Chalet	Montant (€ HT en date de 2023) Ajout des quartiers de Faup, PR 3 ^{ème} pont et des Caps (€ en date de 2023)	Montant (€ HT en date de 2025) Ajout des quartiers de Faup, PR 3 ^{ème} pont et des Caps (€ en date de 2025)
Part fixe semestrielle	45 € HT / semestre	47,09 € HT / semestre	+ 1.48 € HT/semestre	+ 1.55 € HT / semestre	+ 2.80 € HT / semestre	+ 2.93 € HT / semestre
Part proportionnelle	1,4 € HT / m ³ assujetti	1,465 € HT / m ³ assujetti	+ 0.046 € HT / m ³	+ 0.048 € HT / m ³	+ 0.087 € HT / m ³	+ 0.091 € HT / m ³

Par ailleurs, le présent avenant met en place un Fonds de Travaux crédité par les sommes correspondant aux éventuelles charges d'exploitation non dépensées entre la date de signature du présent avenant et l'application des tarifs au 1er mars 2025 et la date de prise en charge effective des ouvrages.

Le fond est à la disposition de la CCMG qui peut l'utiliser en confiant des travaux au Concessionnaire.

En fin de contrat, le solde du Fonds de Travaux reste acquis à la CCMG si il n'a pas été consommé. Tous les ans au RAD, le Concessionnaire livre un état financier du Fonds de Travaux.

Au vu de cet exposé, le conseil communautaire, après en avoir délibéré à 12 voix pour et 1 abstention (M. Guy ACCIPÉ) :

- **ADOpte** l'avenant n°1 au contrat de concession du service public d'eau et d'assainissement tel qu'annexé à la présente délibération,

- **PRECISE** que les nouveaux tarifs proposés seront applicables au 1^{er} mars 2025,
- **AUTORISE** Mme La Présidente à signer tous les documents afférents à cet avenant au contrat de concession de service public d'eau et d'assainissement.

Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an susdits,
Pour extrait conforme

Pour la Présidente et par délégation
Le Directeur Général des Services
Vincent CAMPTON
Présidente de la CCMG
Dr Maryse ETZOL
COMMUNAUTE DE COMMUNES DE MARIE-GALANTE
★ DGS ★

Certifié exécutoire compte tenu de :

- La transmission en sous-Préfecture le :
- L'affichage le

27 FEV. 2025

27 FEV. 2025

La présente délibération pourra faire l'objet d'un recours contentieux dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat, formé devant le tribunal administratif de Guadeloupe ou via le site internet www.telerecours.fr

Mise à jour 31-12-2024

Liste des équipements des installations d'assainissement	Nombre	Année de mise en service	Durée de vie (ans)	Année prévis. de renouv.
Relèvement TIVOLI -Grand-Bourg				
Canalisations et accessoires		1995	20 ans	2015
Huisseries		1995	25 ans	2020
Armoire de commande et alimentation	1	1995	18 ans	2013
FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW	1	2023	12 ans	2035
FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW (secours)	1	2022	12 ans	2034
Relèvement DEBARCADERE -Grand-Bourg				
Canalisations et accessoires		2018	20 ans	2038
Huisseries, tampons,		2018	25 ans	2043
Armoire de commande et alimentation	1	2018	18 ans	2036
Désodorisation sur charbon actif	1	2023	12 ans	2035
FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW	1	2018	12 ans	2030
FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW	1	2018	12 ans	2030
Télégestion SOFREL S530	1	2018	12 ans	2030
Relèvement HOPITAL - Grand-Bourg				
Canalisations et accessoires		1995	20 ans	2015
Huisseries, tampons (trappe an alu + cloture)		1995	25 ans	2020
Armoire de commande et alimentation	1	2006	18 ans	2024
Pompe 1 : FLYGT NP 3153 HT 451 13.5 KW	1	2024	12 ans	2036
Pompe 2 : FLYGT NP 3153 HT 451 13.5 KW	1	2024	12 ans	2036
Télégestion SOFREL S550	1	2011	12 ans	2023
Relèvement BAS DE LA SOURCE - St Louis				
Canalisations et accessoires		2017	20 ans	2037
Huisseries, tampons (trappe an alu + clôture)		1996	25 ans	2021
Armoire de commande et alimentation	1	1996	18 ans	2014
FLYGT NP 3127 HT 486ADA 5,9 KW	1	2016	12 ans	2028
FLYGT NP 3127 HT 486ADA 5,9 KW	1	2016	12 ans	2028
Relèvement LEP - Grand-Bourg				
Canalisations et accessoires		2016	20 ans	2036
Huisseries, tampons, capots et divers		1997	25 ans	2022
Armoire de commande et alimentation	1	1997	18 ans	2015
FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW	1	2020	12 ans	2032
FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW (secours)	1	2022	12 ans	2034
Relèvement GRANDE SAVANE - Grand Bourg				
Canalisations et accessoires		2002	20 ans	2022
Huisseries, tampons, capots,		2002	25 ans	2027
Armoire de commande et alimentation	1	2022	18 ans	2040
Câble alimentation installation	1	2002	25 ans	2027
Pompe 1 : FLYGT NS 3085 MT 460ADA 2,0 KW	1	2018	12 ans	2030
FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW (secours)	1	2022	12 ans	2034
Relèvement BEAURENON - Grand-Bourg				
Canalisations et accessoires		2002	20 ans	2022
Huisseries, tampons, capots,		2002	25 ans	2027
Armoire de commande et alimentation	1	2022	18 ans	2040
Pompe 1 : FLYGT NS 3085 MT 460ADA 2,0 KW	1	2018	12 ans	2030
FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW (secours)	1	2022	12 ans	2034
Relèvement REPUBLIQUE - Saint Louis				
Canalisations et accessoires		2011	20 ans	2031
Trappes de visites aluminium renforcé	3	2016	20 ans	2036
Armoire de commande et alimentation	1	2000	18 ans	2018
FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW	1	2022	12 ans	2034
FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW	1	2022	12 ans	2034
Relèvement BEZARD - Capesterre				
Canalisations et accessoires		2006	20 ans	2026
Huisseries, tampons, capots,		2006	25 ans	2031
Armoire de commande et alimentation	1	2006	18 ans	2024
Câble alimentation installation	1	2006	25 ans	2031

Pompe 1 : FLYGT NP 3069 HT 251 1,7 KW	1	2024	12 ans	2036
Pompe 2 : FLYGT NP 3069 HT 251 1,7 KW	1	2024	12 ans	2036
Relèvement BOULEVARD MARITIME - Capesterre				
Canalisations et accessoires		2007	20 ans	2027
Huisseries		2015	25 ans	2040
Armoire de commande et alimentation	1	2007	18 ans	2025
Pompe 1 : FLYGT NP 3153 SH 271 - 15 KW	1	2024	12 ans	2036
Pompe 2 : FLYGT NP 3153 SH 271 - 15 KW	1	2022	12 ans	2034
Télégestion SOFREL S550	1	2018	12 ans	2030
Usine de dépollution de FOLLE ANSE - 2500 équi/hab				
PASSERELLE Bassin d'aération	1	2014	25 ans	2039
Dégrilleur Courbe EUROPELEC type DCM5 -Rayon 600	1	2015	15 ans	2030
Armoire de commande et alimentation	2	1981	20 ans	2001
Pompe de recirculation FLYGT NZ 3102 SH 256 4,2 KW	1	2019	12 ans	2031
Aérateur de surface n° 1 - ISMA OXYSTAR procédé FUSH, type OS 10.0	1	2013	15 ans	2028
Moteur 1 aérateur 7,5 KW	1	2019	12 ans	2031
Aérateur de surface n° 2 - ISMA OXYSTAR procédé FUSH, type OS 10.0	1	2013	15 ans	2028
Moteur 2 aérateur 7,5 KW	1	2019	12 ans	2031
PRELEVEUR ENTREE - Endress & Hauser Liquistation CFS48	1	2024	12 ans	2036
PRELEVEUR SORTIE - Endress & Hauser Liquistation CFS48	1	2024	12 ans	2036
Moto-réducteur pont racleur clarificateur	1	2014	15 ans	2029
Pompe dégraissage HS	1	1981	12 ans	1993
Moto-réducteur dégrilleur	1	2015	15 ans	2030
Pompe de dessablage HS	1	1981	12 ans	1993
Agitateur submersible (diffuseur à bulles) HS	1	2005	10 ans	2015
Moto-réducteur dégraisseur HS	1	2004	15 ans	2019
Pompe sortie 1 : FLYGT NS 3102 SH 255 4,2 KW	1	2022	12 ans	2034
Pompe sortie 2 : FLYGT NS 3102 SH 255 4,2 KW	1	2024	12 ans	2036
Portail et cloture	1	2011	15 ans	2026
Pompe toutes eaux : FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW	1	2024	12 ans	2036
Pompe reprise silo : FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW	1	2020	12 ans	2032
GEOTUBE N°2	1	2024	2 ans	2026
LITS DE SECHAGE PROVISOIRES 2X40 M2	2	2024	2 ans	2026
Usine de dépollution de LOT LES BASSES - 500 équi/hab				
portail	1	1988	25 ans	2013
Cloture	1	1988	25 ans	2013
Trappes de visite	6	1988	25 ans	2013
FLYGT DP 3068 MT 471 1,5 KW DN80	1	2017	12 ans	2029
FLYGT DP 3068 MT 471 1,5 KW DN80	1	2017	12 ans	2029
FLYGT DS 3057 MT 252 1,7 KW	1	2015	12 ans	2027
Aérateur hydroéjecteur 1 FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW	1	2015	15 ans	2030
Aérateur hydroéjecteur 2 FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW	1	2015	15 ans	2030
Régulateur de niveau	3	2018	6 ans	2024
Armoire de commande et alimentation	1	2015	20 ans	2035
Barres de guidage des pompes	4	2015	20 ans	2035
Barres de guidage panier dégrillage	1	2017	20 ans	2037
Canalisations et accessoires	1	1988	20 ans	2008
Vannes	2	2017	20 ans	2037
Clapets	2	2017	20 ans	2037
Usine de dépollution de BOREE - 250 équi/hab				
portail	1	2022	25 ans	2047
Cloture		2005	25 ans	2030
Trappes de visite	3	2015	25 ans	2040
Ensemble monobloc en résine	1	2005	20 ans	2025
Batterie de disques biologiques	2	2005	20 ans	2025
Paliers disques	3	2014	10 ans	2024
Moto-réducteur entraînement disques	1	2016	15 ans	2031
Pompe extraction	1	2019	12 ans	2031
Armoire de commande et alimentation	1	2005	20 ans	2025
Cuves prétraitement	2	2005	20 ans	2025
Vanne motorisée	1	2014	10 ans	2024

Régulateur de niveau	1	2005	6 ans	2011
Panier dégrillage	1	2005	15 ans	2020
Usine de dépollution de BEZARD - 250 équi/hab				
portail	1	2005	25 ans	2030
Cloture	1	2020	25 ans	2045
Trappes de visite	3	2020	25 ans	2045
Ensemble monobloc en résine	1	2005	20 ans	2025
Batterie de disques biologiques	2	2005	20 ans	2025
Paliers disques	3	2014	10 ans	2024
Moto-réducteur entrainement disques	1	2014	15 ans	2029
Pompe extraction	1	2019	12 ans	2031
Armoire de commande et alimentation	1	2005	20 ans	2025
Cuves prétraitement	2	2005	20 ans	2025
Vanne motorisée	1	2014	10 ans	2024
Régulateur de niveau	1	2005	6 ans	2011
Panier dégrillage	2	2005	15 ans	2020
Usine de dépollution de VIDON - 200 équi/hab				
portail		2022	25 ans	2047
Cloture		2006	25 ans	2031
Trappes de visite	4	2006	25 ans	2031
Ensemble monobloc en résine	1	2006	20 ans	2026
Batterie de disques biologiques	2	2006	20 ans	2026
Paliers disques	3	2014	10 ans	2024
Moto-réducteur entrainement disques	1	2022	15 ans	2037
Pompe extraction	1	2019	12 ans	2031
Pompe relevage FLYGT NS 3085 MT 460 2,0 KW	1	2015	12 ans	2027
Armoire de commande et alimentation	1	2006	20 ans	2026
Cuves prétraitement	2	2006	20 ans	2026
Vanne motorisée	1	2014	10 ans	2024
Régulateur de niveau	3	2020	6 ans	2026
Usine de dépollution de DOMBLIERE - LITS PLANTES 2025 - 600 équi/hab				
En attente inventaire, période d'observation en cours...				
En attente inventaire, période d'observation en cours...				
En attente inventaire, période d'observation en cours...				
En attente inventaire, période d'observation en cours...				
Equipement prétraitement de l'abattoir (installation HORS SERVICE)				
Station et équipements hors service				
PR du 3ème Pont - Grand-Bourg				
Canalisations et accessoires	1	2008	20 ans	2028
Clôture - Portillon	1	2008	15 ans	2025
Huisseries	1	2008	25 ans	2026
Armoire de commande et alimentation	1	2017	18 ans	2028
Pompe 1 : FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW DN80	1	2017	10 ans	2027
Pompe 2 : FLYGT NP 3085 MT 460ADA 2,0 KW DN80	1	2017	10 ans	2027
Potence de levage	1	2017	12 ans	2029
PR Chalet 1 - Saint Louis				
Canalisations et accessoires	1	2021	20 ans	2041
Vanne murale DN200	1	2021	15 ans	2036
Clôture - Portillon	1	2008	20 ans	2028
Huisseries	1	2021	25 ans	2046
Armoire de commande et alimentation	1	2021	18 ans	2030
Pompe 1 : FLYGT NP 3069 SH 272ADA 1,7 KW DN65	1	2021	10 ans	2031
Pompe 2 : FLYGT NP 3069 SH 272ADA 1,7 KW DN65	1	2021	10 ans	2031
Potence de levage	1	2021	12 ans	2034
PR Chalet 2 - Saint Louis				
Canalisations et accessoires	1	2021	20 ans	2041
Vanne murale DN200	1	2021	15 ans	2036
Clôture - Portillon	1	2008	15 ans	2028
Huisseries	1	2021	25 ans	2046
Armoire de commande et alimentation	1	2021	18 ans	2030
Pompe 1 : FLYGT DP 3069 LT 411 2.0 KW DN65	1	2021	10 ans	2031

Envoyé en préfecture le 27/02/2025

Reçu en préfecture le 27/02/2025

Publié le



Pompe 2 : FLYGT DP 3069 LT 411 2.0 KW DN65	1	2021	12 ans	2034
Potence de levage	1	2021	12 ans	2034
PR Les Caps - Capesterre				
Canalisations et accessoires	1	2023	20 ans	2043
Clôture - Portillon	1	2023	15 ans	2038
Huisseries	1	2023	25 ans	2038
Armoire de commande et alimentation	1	2023	18 ans	2030
Pompe 1 : CALPEDA GRI 200/2/G50H A0CT5 1,7 KW	1	2023	10 ans	2033
Pompe 2 : CALPEDA GRI 200/2/G50H A0CT5 1,7 KW	1	2023	10 ans	2033
Potence de levage	1	2023	12 ans	2035
STEP de FAUP - Grand-Bourg				
Huisseries	1	2024	15 ans	2039
Potence de levage	1	2024	12 ans	2036
portail	1	2024	25 ans	2049
Cloture	1	2024	25 ans	2049
Trappes de visite	1	2024	25 ans	2049
Pompe relevage 1 (modèle CALPEDA à définir)	1	2024	12 ans	2036
Pompe relevage 2 (modèle CALPEDA à définir)	1	2024	12 ans	2036
Armoire de commande et alimentation	1	2024	15 ans	2039
Télésurveillance SOFREL S4W	1	2024	12 ans	2033

ID : 971-249710047-20250226-2025_02_03-DE